



# Palmung Mellin Fastigheter

## Prislista Kontorshotellet Cogito

*Välkommen att dela vår trevliga kontorsgemenskap!*



Prisvärda kontorsrum erbjuds i ljusa och fräscha lokaler på Hulda Lindgrens gata 8 i Högsbo industriområde med närhet till Söderleden och Dag Hammarskjöldsleden.

Rummen är utrustade med kyld tilluft.

Tillgång till kök och pausrum med bekvämligheter som diskmaskin, mikrovågsugn, kyl/frys och kaffemaskin.

Möjlighet finns att hyra förråd samt garageplats i huset.

### Vi erbjuder följande storlekar på rum:

10 m <sup>2</sup>	3 390 kr/månad
15 m <sup>2</sup>	3 920 kr/månad
20-25 m <sup>2</sup>	4 920 kr/månad

I ovanstående priser ingår el, värme, kyla, fastighetsskatt, parkering, kaffe/te/choklad, tillgång till samtliga gemensamma utrymmen förutom konferensrum/mötesrum samt städning av rummet 1 ggr/vecka.

I hyran ingår även rätten att möblera rummet med en arbetsplats. Hyresgästen har tillgång till kopieringsmaskinen. Förbrukningen debiteras i efterhand.

### Vi erbjuder även följande tillval

Bredband/Nätverksskrivare (en avgift/rum)	250 kr/månad
Extra arbetsplats i rummet	500 kr/månad
Tillgång till konferensrum/mötesrum (en avgift/företag)	200 kr/månad
Garageplats	500 kr/månad
Förråd	250 eller 450 kr/månad

Tel 031 744 50 45

[erik.palmung@palmungmellin.se](mailto:erik.palmung@palmungmellin.se) [www.palmungmellin.se](http://www.palmungmellin.se)