



Shift LokalTeam i samarbete med CA Fastigheter erbjuder

**1480 kvm öppen lokal
med 5 m takhöjd + 580
till 1130 kvm kontor**



Hyr lokal i Veddesta Handelsplats



Adress:	Nettovägen 2-4, Järfälla
Fastighetsägare:	CA Fastigheter AB
Yta:	2040 kvm plan 2 (1460 kvm med ca 5 m takhöjd + 580 kvm kontor, personalutrymmen 550 kvm kontor med terrass på plan 3
Parkering:	Mycket god tillgång utanför huset
Hyresindikation:	1200-1300 kr/kvm
Värme/kyla:	Tillkommer med 150 kr/kvm
Fastighetsskatt:	Tillkommer med f.n 40 kr per kvm
Service:	I Veddesta Handelsplats finns Biltema, Beijer Bygg, Willys, Matvärlden och Blomsterlandet, Barkarby Handelsplats är också nära
Kommunikationer:	Bussar, Pendeltåg



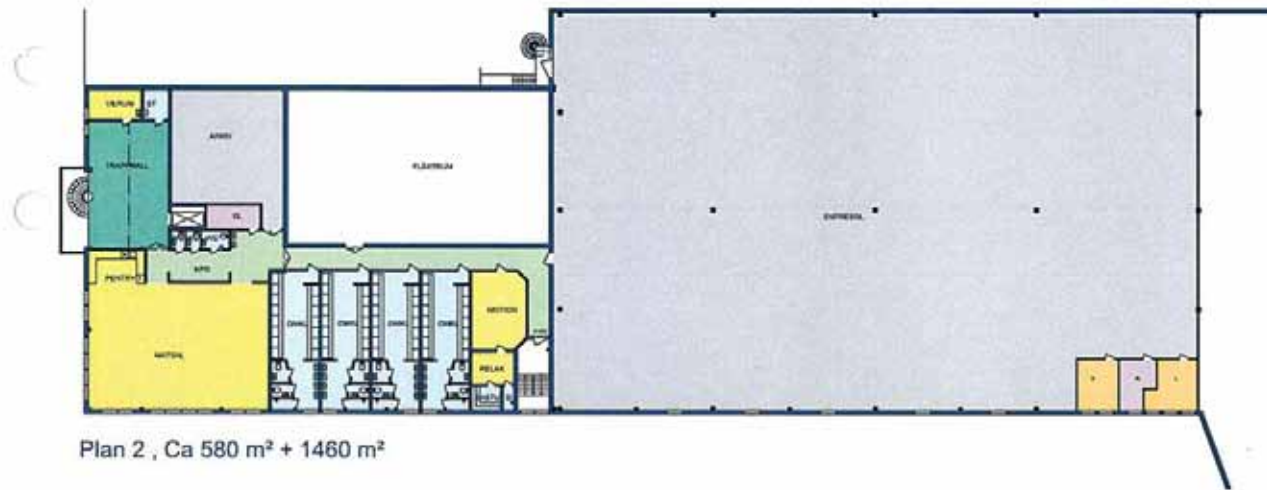
1460 kvm öppen lokal med 5-6 m takhöjd



Representativ entré och trapphus, god standard på allmänna utrymmen



Fina lokaler för utställning, ljusst kontor och personalutrymmen



SKALA 1:500@A4



Lokalerna ligger på plan 2 och 3

Några fördelar

Lokaler att hyra vid Veddesta Handelsplats

Lokaler för kontor, utställning, lager, gym

Takhöjd upp till 5-6 m

Utmärkt skyltläge

Mycket gott om parkering

Grannar som Biltema, Beijer Bygg, Blomsterlandet och Willys

Nära Barkaby Handelsplats

Händer mycket nu och framöver i Barkarbyområdet

Specialister på förmedling av kommersiella fastigheter och lokaler

Kontakta

Johan Swedérus

08-54515994

0708-268656

johan@shiftlokal.se

www.shiftlokal.se



Shift LokalTeam i samarbete med CA Fastigheter