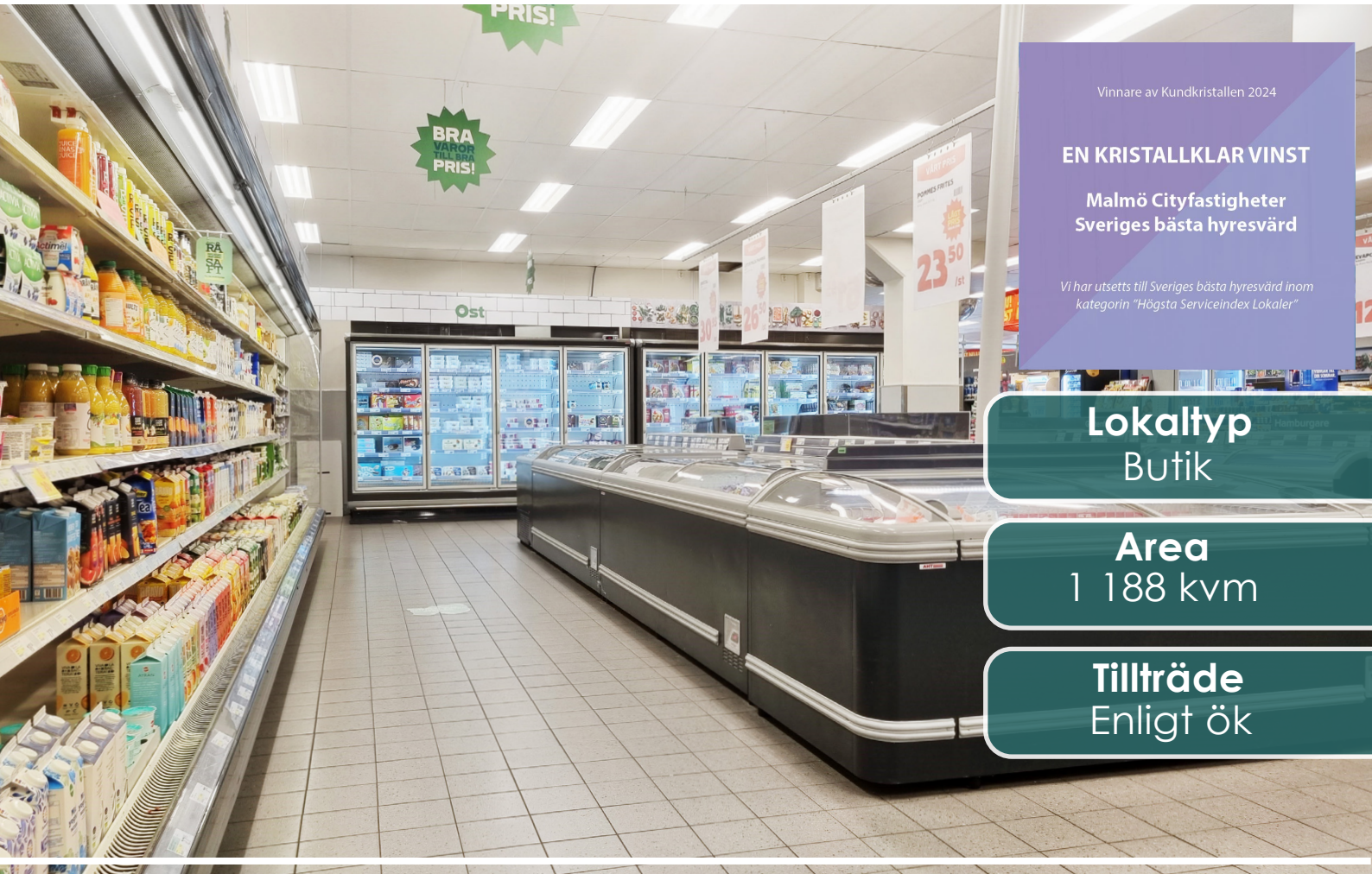


# Östra Förstadsgatan 34, Malmö

## NILS 21



Vinnare av Kundkristallen 2024

### EN KRISTALLKLAR VINST

Malmö Cityfastigheter  
Sveriges bästa hyresvärd

Vi har utsetts till Sveriges bästa hyresvärd inom  
kategorin "Högsta Serviceindex Lokaler"

**Lokaltyp**  
Butik

**Area**  
1 188 kvm

**Tillträde**  
Enligt ök

### Kommunikation

Här finns gångavstånd till stadens butiker, cafeér och restauranger. Värnhemstorget ligger i närheten och här finns goda kommunikationsmöjligheter i form av buss.

### Omgivning

Fastigheten är belägen vid Slussen och med närhet till Värnhem. Det centrala läget erbjuder närhet till stadens olika faciliteter.

### Parkering

Garage finns inom fastigheten.

### Bygg-/renoveringsår

1965 / 1997

### Hiss

Hiss finns

### Våningsplan

Bv

### Fiber

Internetanslutning finns i lokalen

### Kyla

Kyld tilluft

## Malmö Cityfastigheter

### Intresserad av lokalen?

### Kontakta

**Christel Nordberg**  
Uthyrning

0733-42 57 82

[Christel.nordberg@mcfab.se](mailto:Christel.nordberg@mcfab.se)



MALMÖ CITY  
FASTIGHETER









Välkomna att prata  
Lokal med oss!

 Malmö Cityfastigheter

[www.malmocityfastigheter.se](http://www.malmocityfastigheter.se)

## Malmö Cityfastigheter

Malmö Cityfastigheter AB är ett fastighetsbolag som äger, förvaltar och utvecklar fastigheter med direkt närhet till spårbunden kollektivtrafik i Malmö, huvudsakligen i de centrala delarna, där Malmö Cityfastigheter idag äger 17 hus. Fokus är på kontor, men med inslag av bostäder och butiker. Malmö Cityfastigheter är ett fastighetsbolag som arbetar för ett attraktivt Malmö, vackra hus med modern teknik och en hög servicegrad till hyresgäster och samarbetsparter.

