

# Högt upp mitt i city

371 kvm | Jakobsbergsgatan 22, Stockholm



**skandia:**  
**fastigheter**

# Välkommen till Jakobsbergsgatan 22

- Representativa kontorslokaler i centralt läge mitt emellan Hötorget och Stureplan.
- Gemensamma coworking-lokaler i entréplan.
- Två innergårdar varav den ena erbjuder boulebana och utemiljö för trevliga luncher.
- Möjlighet till MC- och cykelparkering med tillgång till omklädningsrum och dusch i fastigheten.



# Ljusa och kreativa miljöer

- Fint ljusinsläpp med fönster i två vädersträck.
- Näst högst upp i huset.
- Smart planlösning som kombinerar arbetsplatser i öppet landskap med flertalet mötesrum.
- Öppen lounge med pentry, som erbjuder ytor för både umgänge och arbete.



Reception och öppen mötesyta



Kontorslandskap



Mötesrum

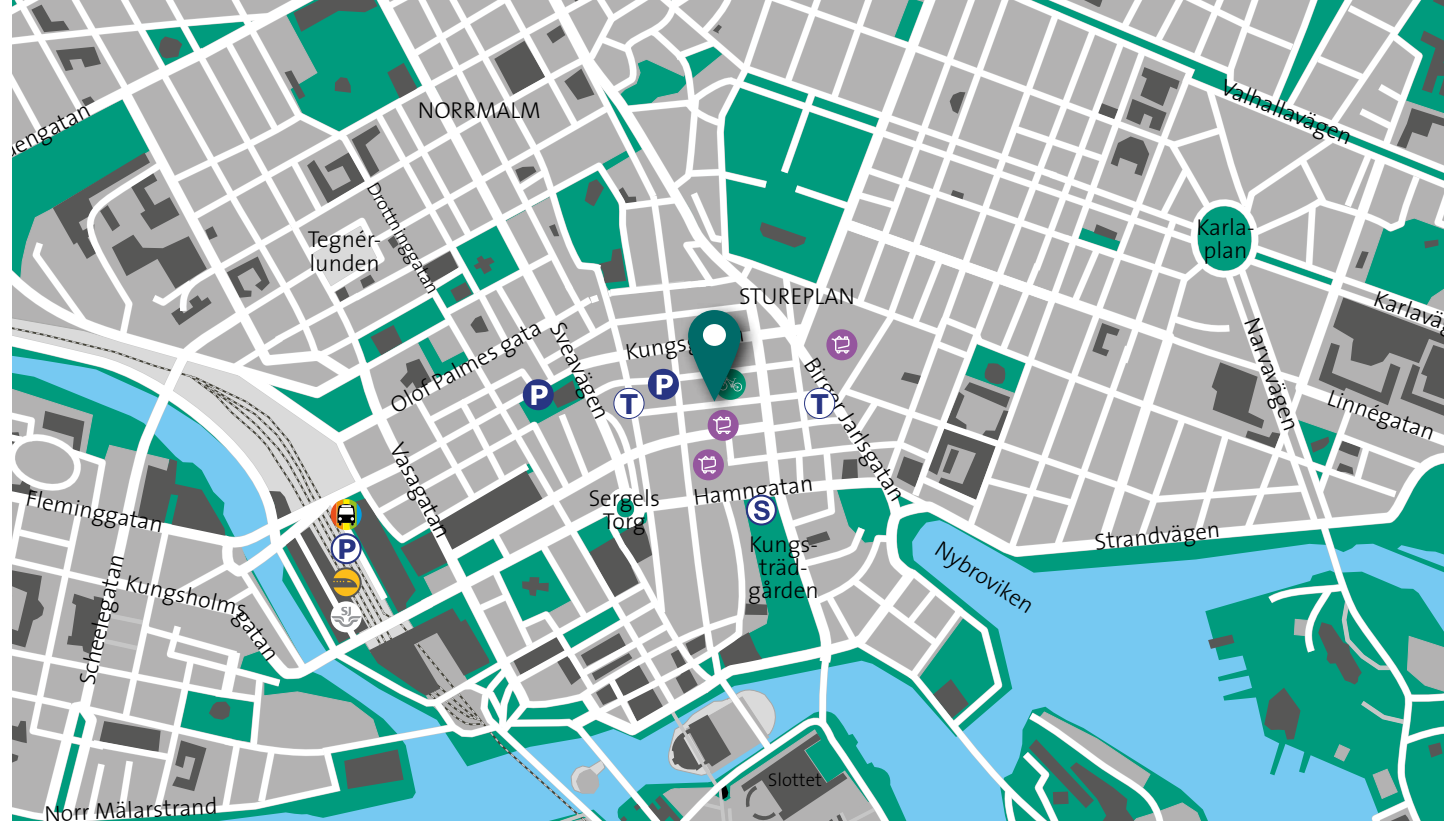


Välkomnande entré med kaffestation

## OMRÅDET & LÄGET

# Med närhet till allt och lite till

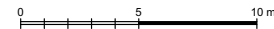
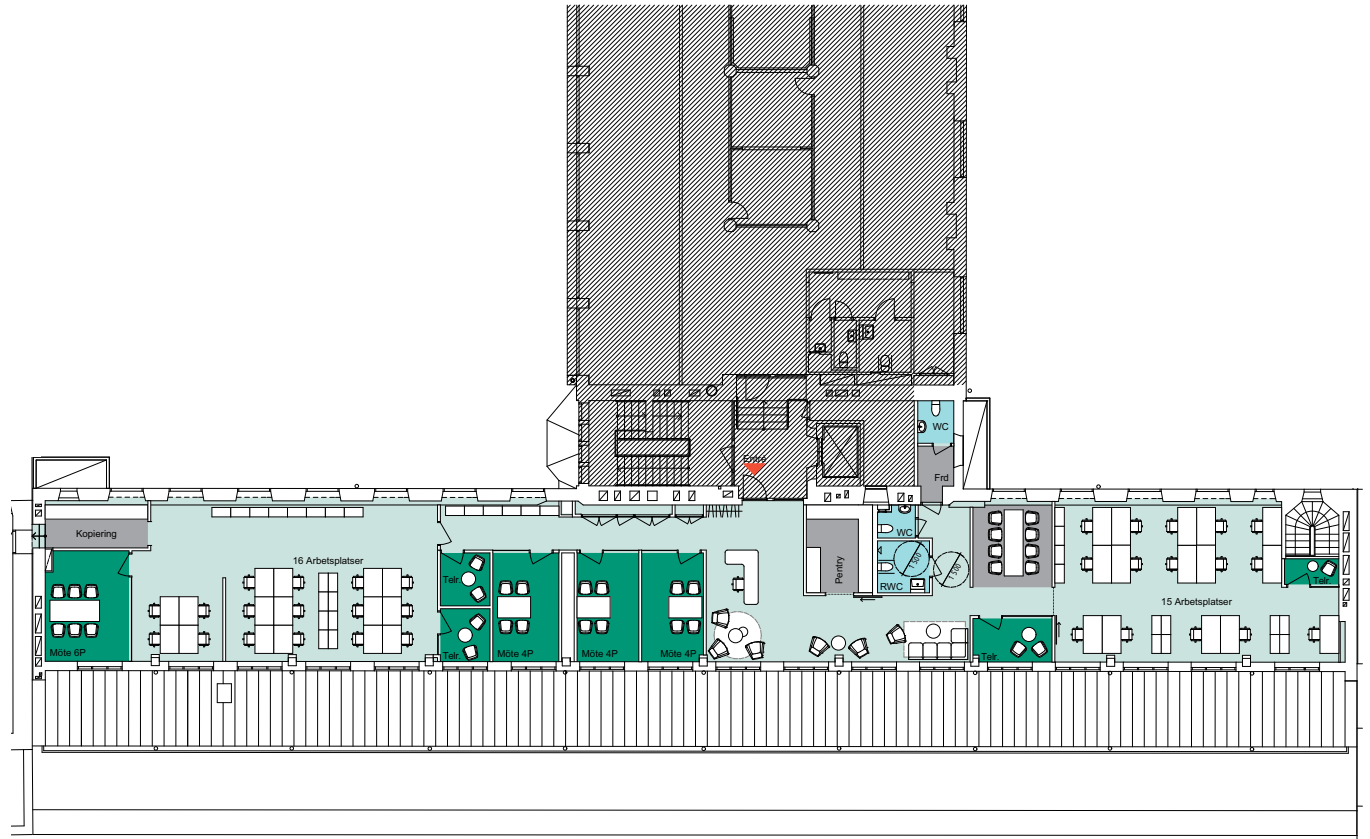
- Mittemellan Hötorget och Stureplan, med ett par minuters promenad till både grön och röd tunnelbanelinje.
- Flertalet bussar inom några minuters gångavstånd.
- Hela citys utbud av restauranger, caféer och shopping direkt utanför dörren.
- Promenadavstånd till centralen med pendeltåg, fjärrtåg, Arlanda Express och flygbussar.



*Berätta för oss  
hur ni  
vill ha det!*

Arbetsplatser totalt	31 st
Mötesrum	4 st
WC	3 st

## Lokalritning, plan 10, 371 kvm





Vy mot Stureplan från Kungsgatan



Shoppa och luncha i MOOD-gallerian



NK ligger alldeles runt hörnan



Stureplan ligger bara ett stenkast bort



Vy mot Norrmalmstorg från Biblioteksgatan



Möblerad innergård med boulébana



Pentry



Lunchrum



Entré från Jakobsbergsgatan

Vill du  
veta  
mer?

Kontakta Destiny!  
08 - 573 655 01  
[destiny.frostad@skandiafastigheter.se](mailto:destiny.frostad@skandiafastigheter.se)